

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. _____ din data de _____

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prin cumpărare directă din catalogul electronic, prezentul contract de lucrari, între

COMUNA SASCUT cu sediul in satul Sascut, Comuna Sascut, judetul Bacau, telefon/fax +40 234280639 / +40 234280408 , CUI 4353161, cont Trezorerie deschis la trezoreria Bacau, reprezentată prin APOSTOL IONEL, funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
S.C. _____ S.R.L., cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, cod poștal _____, telefon _____, e-mail _____, număr de înregistrare _____, cod de identificare fiscal _____, cont _____, deschis la _____, reprezentată prin _____ – Administrator, în calitate de Executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) lucrări - activități a căror execuție face obiect al contractului;
- e) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se obligă să presteze „**actualizare proiect tehnic și execuție lucrări privind obiectivul de investiții “EFICIENTIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN COMUNA SASCUT, JUDEȚUL BACAU”**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări mai sus menționat, Cod CPV principal: _____

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor, este de - _____ lei fara TVA, la care se adaugă TVA în valoare de _____ Lei, conform cumparării directe nr. _____.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

6.2 Durata contractului va fi de _____ luni, și cuprinde următoarele activități:

- prestarea **serviciilor de proiectare este de _____**, de la emiterea ordinului de începere a serviciilor de către autoritatea contractantă.
- termenul pentru prestarea **serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului este de _____**, de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor și până la recepția la terminarea lucrărilor.
- termenul pentru **execuție a lucrărilor este de _____ efective de lucru, la care se adaugă perioada de garanție de ___ luni**, de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor și până la recepția la terminarea lucrărilor.

6.3 Prezentul contract încetează să producă efecte la data încetării obligațiilor dintre părți.

7. Executarea contractului

7.1 Execuția lucrărilor aferente contractului este de - _____ luni, începând cu data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor de către Achizitor. Emiterea Ordinului de începere este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, liber de orice sarcini;
- după comunicarea începerii lucrărilor către ISC și vizarea planului de control pe faze determinante.

7.2. Expirarea duratei de execuție nu reprezintă expirarea contractului.

8. Documentele contractului

- a) detaliu cumparare directă din SEAP nr. _____;
- b) propunerea financiară și tehnică;
- c) garanția de bună execuție;
- d) Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 Executantul se obligă să presteze serviciile și lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada / perioadele convenite în prezentul contract.

9.2 Executantul se obligă să ia toate măsurile necesare protejării construcțiilor existente pe amplasament.

9.3 În cazul deteriorării acestora, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

9.4 Lucrările efectuate vor fi consemnate în procesul verbal de recepție anexa la factura.

9.5 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca majorare de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere din valoarea serviciilor predate cu întârziere, dar nu mai mult decât valoarea sumei datorate de achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 16, lucrările executate în termenul convenit.

10.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plata va fi conditionată de alocările bugetare ale autorității finanțatoare, respectiv Administrația Fondului pentru Mediu, iar plata se va efectua după ce sumele vor fi transferate către beneficiar. Factura se va emite pentru lucrările executate și certificate de către achizitor.

10.3 Achizitorul se obligă ca la data primirii facturii fiscale emise de executant să dețină documentele obligatorii pentru decontare conform art.21 (documente obligatorii necesare decontării conform GHID DE FINANȚARE a Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public), respectiv documentele ce intră în sarcina achizitorului.

10.4 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la emiterea facturii, executantul are dreptul de a beneficia, la cerere, de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății cu penalități de întârziere în cuantum de 0,01% lei/zi aferente creanțelor neachitate.

11. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a nu achita lucrările executate de acesta.

11.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.3 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Alte responsabilități ale executantului

12.1 (1) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudine.

(2) Executantul se obligă să supravegheze execuția lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 Executantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale beneficiarului

13.1 (1) Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția executantului toate informațiile aflate în posesia sa sau disponibile la terți și facilitățile necesare acestuia pentru îndeplinirea contractului.

(2) Să comunice cu executantul prin persoanele autorizate prin semnătură de aceștia.

(3) Să intervină prompt, la sesizarea executantului, pentru rezolvarea problemelor de competența sa legate de situațiile neprevăzute care pot apărea în derularea contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de executie a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor, notificând în acest sens executantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.2 Nici o factura nu va fi ordonantata la plata, fara a avea anexata o descriere clara si detaliata a lucrărilor executate si de un proces verbal de receptie parțială și/sau finală, pentru fiecare lucrare executată.

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de maxim cinci zile lucrătoare de la data semnării contractului. Valoarea garanției este în cuantum de _____ lei (5 % din valoarea fără TVA a contractului), pentru perioada de valabilitate a contractului.

Garanția de bună execuție se constituie, conform art. 154, alin. (4) din Legea 98/2016. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract.

15.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cuantum de 70% în cel mult 14 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar diferența în cuantum de 30% din valoarea garanției de bună execuție se va restitui în termen de maxim 14 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor care se întocmește la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate.

15.4. Perioada de garanție tehnica a lucrarilor de _____ luni, ce începe de la recepția la terminarea lucrărilor. Perioada de garanție acordată aparatelor de iluminat noi montate, consolelor, sistemelor de prindere împreună cu sistemul de telegestiune este de minim _____ luni (_____ ani) de la data punerii în funcțiune a acestora.

15.5 În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

15.6 Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.15.5, pe cheltuiiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil; sau neglijenței sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.7 În cazul în care executantul nu remediază lucrările prevazute la clauza 15.6, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 (1) Executantul are obligația de a începe executia lucrărilor în prima zi de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de catre beneficiar.

(2) În cazul în care executantul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor.

16.2 (1) Lucrările executate în baza contractului vor fi terminate conform prevederilor art.6.1. (2).

În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de execuție și vor semna un act adițional.

16.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate în graficul de execuție se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

17. Modificarea prețului contractului

17.1 Pretul contractului ramane ferm pe toata durata contractului.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

19.5 Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Confidențialitatea

20.1 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract.

20.2 Datele cu caracter personal la care părțile au acces vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 – GDPR, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

20.3 Datele, informațiile și documentele menționate în paragrafele precedente vor fi prezentate numai organelor de control autorizate, la cererea acestora.

20.4 Această clauză de confidențialitate este asumată de părți pentru o perioadă de timp nelimitată.

20.5 Părțile se obligă să depună toate demersurile necesare pentru a se asigura că personalul propriu și persoanele autorizate care cunosc informațiile confidențiale, respectiv informații referitoare la conținutul și executarea prezentului contract, vor respecta confidențialitatea acestora.

20.6 O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți, de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara persoanelor implicate în îndeplinirea contractului;

20.7 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

20.8 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

21. Protecția și securitatea datelor

21.1. Părțile contractante trebuie să asigure toate măsurile necesare privind protecția și securitatea datelor prelucrate pe toată durata executării contractului, cât și după încetarea acestuia, prin sisteme informatice bine securizate și limitarea/restricționarea accesului la bazele de date existente.

21.2. După încetarea raporturilor contractuale, părțile pot solicita ștergerea sau înapoierea datelor prelucrate ce rezultă din executarea contractului și menționate în regulamentul, dacă aceste date nu mai sunt necesare.

22. Cesiunea

22.1. Executantul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, creanțele născute din prezentul contract numai cu acordul prealabil, exprimat în scris, al beneficiarului.

22.2. Executantul nu poate transmite, total sau parțial, obligațiile ce îi revin în temeiul prezentului contract.

22.3. Încălcarea prevederilor alin. (1) și (2) dă dreptul beneficiarului la aplicarea pactului comisoriu de gradul II, reglementat de art. 1553 alin.(2) teza finală din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

23. Forța majoră

23.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă în raport cu natura evenimentului.

23.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica în termen de 5 zile de la apariție celeilalte părți, în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____, prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care unul la executant și unul la achizitor.

Achizitor,
COMUNA SASCUT

Reprezentant legal

Contabil

Consilier achiziții publice

Executant,
S.C. _____ S.R.L.

Administrator
