

**ROMÂNIA**  
**Județul Bacău**  
**Consiliul local al comunei Sascut**  
**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea depunerii proiectului**  
**“REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN**  
**DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”**  
finanțata prin Ministerul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

Consiliul Local al comunei Sascut, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară din 13 mai 2022;

Analizând temeiurile juridice, respective prevederile:

- a) HG907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) Ordinul Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999 din 2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local;
- d) art. 129, alin. (2), lit.c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. 3 lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Comunei Sascut din care rezultă necesitatea **investiției pentru “REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”** în cadrul „PNRR/2022/C10 – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL”, înregistrat sub nr. 5767/11.05.2022
- b) *Raportul de specialitate al compartimentului Managementul Proiectelor și achiziții publice, înregistrat sub nr. 5765/11.05.2022*
- c) *Avizele comisiei de specialitate ale Consiliului Local Sascut*

În temeiul prevederilor art 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**Consiliul local al comunei Sascut, județul Bacău adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** - Se aproba participarea Comunei Sascut în cadrul Programului *PNRR/2022/C10 – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL* finanțat de Ministerul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației – denumit în continuare PROGRAM, pentru obiectivul de investiție **“REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”**.

**Art. 2.** – (1) Comuna Sascut va respecta toate cerințele PROGRAMULUI și a contractului de finanțare ce ar urma să fie semnat în cazul aprobării proiectului de investiții. În acest sens, se aproba participarea la Program, respectiv:

- a) Își exprimă acordul privind asigurarea și susținerea valorii maxime eligibile a proiectului;
- b) Își exprimă acordul cu privire la contractarea finanțării;
- c) Își exprimă acordul privind susținerea în totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnicoeconomice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare;

(2) Valoarea maximă eligibilă este de 1.752.717,49 lei fără TVA, la care se adaugă TVA de 333.016,32 lei

**Art. 3.** - Se aproba Nota de fundamentare a investiției, Anexa nr.1. la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Se aproba. Descrierea sumară a investiției, Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art. 5.** - Persoana desemnata sa reprezinte Comuna Sascut in relatia cu Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei este reprezentantul legal, in dubla calitate a acestuia de primar si ordonator principal de credite;

**Art. 6.** -Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Sascut, in persoana domnului Răuță Ioan.

**Art. 7.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției prefectului – județul Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primaria-sascut.ro](http://www.primaria-sascut.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IONELA SANDU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
IONELA BRAȘOV**



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials.

**Nr. 37 din 13.05.2022**

Total consilieri in functie 15, adoptata cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 „abtineri” din 15 consilieri prezenti

Denumire obiectiv: **“REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN  
DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”**

Beneficiar: COMUNA SASCUT, JUDEȚUL BACĂU

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i>	<b>„REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”</b>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Comuna Sascut este situată în extremitatea sudică a județului Bacău, în lunca și pe terasele de pe dreapta râului Siret, la poalele de sud-est ale Culmii Pietricica, pe pâraiele Conțești și Valea Pănțești, la o distanță de 46 km de Municipiul Bacău și la 42 km de Municipiul Onești. <b>Comuna Sascut</b> face parte din Regiunea Nord-Est, regiune de dezvoltare cu cea mai mare suprafață din România (36.850 km). Din punct de vedere administrativ, comuna Sascut se află la marginea de sud a județului, la limită cu județul Vrancea, pe malul drept al Siretului, în dreptul lacului de acumulare Berești, acolo unde Siretul primește apele afluenților Râul Fântânele și Conțești, care curg în întregime pe teritoriul ei. Conform INSSE, în comuna Sascut, populația existentă după domiciliu era în număr de 9.743 de locuitori în anul 2020, cu 3.160 de locuitori mai puțini față de anul 2016.</p> <p>Obiectivul proiectului <b>„REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”</b> consta in renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere de cel puțin 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției. Aceasta investitie se dovedeste a fi necesara și indispensabila pentru modernizarea UAT-ului și îmbunătățirii condițiilor de trai/ standardului de viață al cetățenilor.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Pentru a asigura mobilitatea rurala durabilă, această investiție vizează asigurarea infrastructurii pentru reabilitarea cladirilor publice. Prin reabilitarea cladirii în comuna Sascut, condițiile de mobilitate locală s-ar îmbunătăți semnificativ, Considerăm imperativă implementarea acestui proiect întrucât ar sprijini capacitatea de reziliență și adaptabilitatea, precum și potențialul de creștere al comunei. Această investiție susține coeziunea teritorială și socială a comunei Sascut prin implementarea unei politici locale sustenabile care pune accentul pe dezvoltarea infrastructurii locale si educationale si care încurajează reducerea disparităților la nivel local și regional.</p> <p>Modernizarea infrastructurii rurale va contribui la diminuarea tendintelor de declin social si economic si la imbunatatirea nivelului de trai in zonele rurale.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	NU E CAZUL.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	NU E CAZUL.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	NU E CAZUL.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de	Prin intermediul achizițiilor din cadrul acestui proiect, lucrarile de reabilitare energetice ce ar trebui achizitionate, vor susține o transformare rurală, care vor încuraja folosirea unor alternative mai eficiente.

	investiții	
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Investiția realizată în cadrul acestui proiect va fi efectuată în concordanță cu prevederile din cadrul PNRR, componenta C10 și vor respecta întocmai condițiile ghidului de finanțare pentru ramura <b>Reabilitare moderată clădiri publice</b> .
8.	Descrierea procesului de implementare	În vederea implementării proiectului se vor contracta servicii de consultanță în management (pentru implementarea proiectului), serviciile de achiziții publice, de publicitate și informare, proiectare, în funcție de încadrarea proiectului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IONELA SANDU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
IONELA BRAȘOV

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.

Denumire obiectiv: „REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU”

Beneficiar: COMUNA SASCUT, JUDETUL BACĂU

### DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

Comuna Sascut este situată în extremitatea sudică a județului Bacău, în lunca și pe terasele de pe dreapta râului Siret, la poalele de sud-est ale Culmii Pietricica, pe pâraiele Conțești și Valea Pănțești, la o distanță de 46 km de Municipiul Bacău și la 42 km de Municipiul Onești. Obiectivul proiectului „REABILITAREA MODERATA A DISPENSARULUI UMAN DIN COMUNA SASCUT, JUDETUL BACAU” consta în renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile.

Caracteristici geometrice:

- Suprafața construită [m<sup>2</sup>]: 279,00
- Suprafața construită desfășurată [m<sup>2</sup>]: 809,20
- Numărul de niveluri: P + 2 E
- Suprafață interioară încălzită [m<sup>2</sup>]: 585,15
- Perimetrul construcției măsurat la nivelul primului nivel suprateran [m]: 78,96
- Volumul interior încălzit al clădirii [m<sup>3</sup>]: 2428

Performanța energetică a clădirii/unității de clădire este exprimată, în principal, prin următorii indicatori de performanță:

- a) clasa energetică;
- b) consumul total specific de energie;
- c) indicele de emisii echivalent CO<sub>2</sub>.

Calculul performanței energetice a clădirilor existente presupune parcurgerea a 2 etape principale:

1. Determinarea caracteristicilor termice ale anvelopei clădirii (partea de construcții);
2. Determinarea necesarului de energie pentru încălzirea/răcirea clădirii, pentru prepararea apei calde de consum și pentru iluminat (partea de instalații).

Clădirea nu îndeplinește condițiile de performanță termoenergetică conform normelor valabile la momentul întocmirii prezentului audit energetic. Din punct de vedere al eficienței termoenergetice se impun cel puțin trei condiții de respectat:

1. rezistențele corectate ale elementelor de închidere să fie superioare celor minim normate - condiție care nu se respectă în cazul unor elemente de închidere vitrate.
2. coeficientul global de izolare termică trebuie să fie mai mic decât valoarea normată – condiție care nu se respectă;
3. consumul unitar de energie consumată pentru încălzirea clădirii să fie mai mic decât valoarea normată impusă în funcție de tipul de clădire – condiție care nu se respectă.

Având în vedere cele prezentate în audit energetic s-au propus soluții privind îmbunătățirea performanței energetice și scăderea consumurilor de energie și a emisiilor de dioxid de carbon.

În cele ce urmează se propun măsuri care se încadrează în trei categorii principale:

- a. îmbunătățirea performanței energetice a anvelopei;
- b. îmbunătățirea performanțelor instalațiilor sanitare și termice;
- c. îmbunătățirea consumurilor de energie electrică pentru asigurarea iluminatului interior;

**Indicatorii de realizare/de proiect dupa implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (utilizand RES)**

**Indicatori de realizare/ de proiect - CU REGENERABILE**

Indicator	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [ echivalent to CO2/an ]	234,01	106,93	127,08	54,31%
Scăderea consumului anual de energie primară [ kWh/an ]	1.476.183,13	856.582,01	619.621,13	55,52%
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [ kWh/m2/an ]	232,44	101,45	130,99	56,35%
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [ tep ]	92,100	40,79	51,31	55,71%

Indicatorii de realizare/ de proiect dupa implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice (fara utilizare RES)				
Indicatori de realizare/ de proiect - FARA REGENERABILE				
Indicator	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO2/an]	234,01	106,93	127,08	54,31%
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	1.476.183,13	704.511,83	771.671,30	52,27%
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m2/an]	232,44	101,45	130,99	56,35%
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	92.100	40,79	51,31	55,71%
Centralizator reduceri consumuri				
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	REDUCERE	RECOMANDATA CF GHID
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	232,44	93,95	59,59%	≥50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	431,47	205,92	52,27%	30%-60%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	431,47	191,91	55,52%	
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0,00	14,02		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	68,40	31,25	40,33%	30%-60%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IONELA SANDU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
IONELA BRAȘOV